

Ordinarie föreningsstämma för Gällstaö samfällighetsförening

3 april 2025 kl. 19.00 – 20.30

Plats: TräSjögården

Kallelse: Samtliga föreningsmedlemmar

Närvarande: 15 st

1. Stämmans öppnande

Ordförande förklarade stämman öppnad.

2. Fastställande av röstlängd

Samtliga 15 närvarande förklarades röstberättigade.

3. Val av ordförande för stämman

Stämman beslutade att välja Bibbi Bodesjö som ordförande för föreningsstämman.

4. Val av sekreterare för stämman

Stämman beslutade att välja Jonas Gehlin som sekreterare för föreningsstämman.

5. Val av två personer som har att justera protokollet

Stämman valde Peder Swartling och Christer Esselin till justeringspersoner.

6. Val av rösträknare

Stämman valde Peder Swartling och Christer Esselin till rösträknare.

7. Fråga om stämman blivit enligt stadgeenlig ordning utlyst

Kallelse till stämman har sänts per brev till samtliga medlemmar tre veckor innan stämman. Information om årsstämman meddelades på hemsidan 20 jan och även i FB-gruppen "Vi som bor på Gällstaö". Stämman fann att stämman varit utlyst enligt stadgeenlig ordning.

8. Framläggande av styrelsens förvaltningsberättelse

Ordförande och kassören gick igenom förvaltningsberättelsen. Några saker uppmärksammades särskilt:

JB LE JS →

- Under året har konverteringen till ledbelysning påbörjats. I nuläget har ett 20-tal lampor bytts ut.
- Trädfällningen har kostat en hel del under året som gått. Styrelsens givna utgångspunkt är att följa gällande anläggningsbeslut från 2007, det vill säga att vi behöver vara mycket restriktiva med att ta bort träd. Om beviljande av trädfällning sker beror detta på grund av säkerhetsskäl eller att träden, efter professionell konsultation, bedöms vara skadade i hög grad.
- De gemensamma vår- och höststädningarna sparar mycket resurser för föreningen, varför de rekommenderas varmt.
- Under året har hemsidan reviderats. Numera finns en möjlighet att prenumerera på de hemsiduppdateringar som sker. Detta görs genom registrering av emailadressen via hemsidan. Det går också att kontakta styrelsen direkt via ett kontaktformulär från hemsidan.
gallstao.nu GSF – Gällstaö Samfällighetsförening

De större kostnader som beräknas finnas för 2025 framgår av förvaltningsberättelsen under rubriceringen ”Verksamhet under kommande år”.

I samband med framläggandet av förvaltningsberättelsen uppkom en fråga från en medlem om det är möjligt att införskaffa belysning av grusvägen intill föreningshuset. Styrelsen meddelar att det enligt anläggningsbeslutet inte är möjligt att göra detta. Det har tidigare konstaterats bland medlemmarna att råder delade meningar i denna fråga. Ansökan om att ändra anläggningsbeslutet kan visserligen göras hos Lantmäteriet i form av en lantmåteriförrättning men en sådan, oavsett om den beviljas eller inte, är mycket kostsam.

Styrelsen informerade om att Torkel Öste fastighetskonsulter fått i uppdrag av Ekerö kommun att komplettera en tidigare utredning genomförd 2023 med en konsekvensanalys. Utredningen gällde eventuellt övertagande av allmänna platser med enskilt huvudmannaskap i Ekerö och Stenhamra tätort där Gällstaö ingår.



2(4)

Som en konsekvens av utredningen har styrelsen för GSF fått en direkt förfrågan om förändring av huvudmannskapet för Gällstaö. Ett första alternativ är ett omfattande kommunalt övertagande av vägar och grönområden. Ett andra alternativ innebär ett begränsat övertagande. Styrelsen för GSF har enhälligt svarat att vi vill behålla samtliga grönområden. Vi anser dock att Herredagsvägen fram till vändplanen samt den del av Syrenvägen som går fram till förskolan övergår till kommunalt huvudmannskap. Vägen trafikeras av kollektivtrafik och kräver särskilda åtgärder. Styrelsen vill alltså ha ett begränsat kommunalt övertagande. I nuläget uppfyller inte Gällstaös vägar kommunens tekniska standard. Ett omfattande övertagande skulle med stor sannolikhet medföra stora förändringar.

9. Framläggande av revisorernas berättelse

Sekreteraren läste upp revisorernas berättelse, vilken lades till handlingarna.

10. Beslut om fastställande av resultat och balansräkning

Stämman beslutade att fastställa resultat och balansräkning.

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade att godkänna resultatdispositionen.

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beslutade att bevilja ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

13. Förslag till inkomst- och utgiftsstat (Budget) samt debiteringslängd

Stämman beslutade i enlighet med förslaget om inkomst- och utgiftsstat samt debiteringslängd som var framlagd av stämman.

14. Fråga om arvoden till styrelse, revisorer m.fl.

Valberedningen föreslår en höjning med 3,5 % med hänsyn till de lönerrevisioner som sker årligen. Stämman beslutade i enlighet med valberedningens förslag.

15. Val av styrelse och styrelseordförande

Stämman beslutade att anta valberedningens förslag om följande sammansättning:

 C.E. J

3(4)

Styrelseledamöter: Bibbi Bodesjö (ordförande), **omval** ett år till 2026
Olle Forsgren (vice ordförande), **omval** två år till 2027
Jonas Gehlin (sekreterare), **omval** två år till 2027
Magnus Öhlén, **omval** ett år till 2026
Frida Ihlis, tidigare vald till 2026

Suppleanter: Peder Swartling, **nyval** ett år till 2024
Christian Gustafsson, **omval** ett år till 2026

Valberedning: Peder Nordenback, **omval** till 2026

16. Val av revisorer

Stämman beslutade att anta valberedningens förslag om följande sammansättning:

Revisorer: Svante Bengtsson, vald till 2026
Peter Hertz, **omval** till 2027

17. Val av valberedning

Stämman omvalde Peder Nordenback som valberedning på ett år.

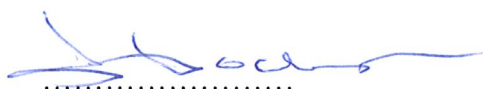
18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor

Inga motioner har inkommit.

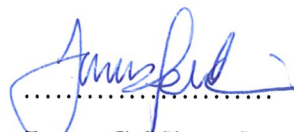
19. Stämmans avslutande

Ordförande Bibi Bodesjö förklarade stämman avslutad.

Underskrifter

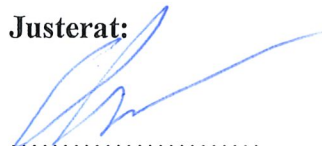


Bibbi Bodesjö, ordf.

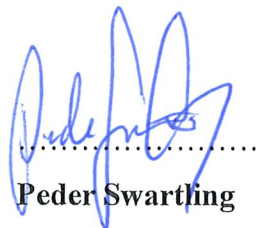


Jonas Gehlin, sekr

Justerat:



Christian Esselin



Peder Swartling